

SAARIJÄRVEN KAUKOLÄMPÖ OY TOIMINTAKERTOMUS 2020



Sisällys

1	YLEISTÄ.....	3
2	OLENNAISET TAPAHTUMAT TILIKAUDELLA.....	4
3	TALOUS.....	5
4	INVESTOINNIT	6
5	TUTKIMUS- JA KEHITYSTOIMINNAN LAAJUUS.....	7
6	LÄMMÖNTUOTANTO JA -MYyntI	7
7	VERKOSTO JA UUDET LIITTYMÄT	8
7.1	Verkosto	8
7.2	Liittymät	10
8	ARVIO TALOUDEN JA LIIKETOIMINNAN KEHITTÄMISESTÄ.....	11
9	SISÄINEN VALVONTA JA RISKIENHALLINTA.....	12
10	HENKILÖSTÖ JA HALLINTO	12
10.1	Henkilöstö	12
10.2	Yhtiön omistajat.....	13
10.3	Hallitus.....	13
10.4	Tilintarkastus	14
11	VOITONJAKOESITYS	14
12	YHTEYSTIEDOT	15

Kuva-, kaavio- ja taulukkoluetelo

Kaavio 1.	Kaukolämpötuotanto polttoaineittain ja myynti vuosina 2015-2020	8
Kaavio 2.	Uudet liittymät ja liitetty rakennustilavuus vuosina 2010-2020.....	11
Kaavio 3.	Organisaatorakenne.....	13
Taulukko 1.	Taloudelliset tunnusluvut 2015-2020	5
Kuva 1.	Tarvaalan 1 MW lämpölaite	6
Kuva 2.	JAMK:n kaksisuuntainen kaukolämpöjärjestelmä.....	6
Kuva 3.	Paavontien verkostosaneeraus osa 1/2020	9
Kuva 4.	Kauppaakadulla tapahtuneen putkivuodon korjausta.....	9
Kuva 5.	Myllyperän lämpölaiteoselta lähtevän linjan korjaus paineellisena.....	10

1 YLEISTÄ

Saarijärven Kaukolämpö Oy on toiminut jo vuodesta 1961 lähtien. Yhtiön omistaa Saarijärven kaupunki.

Yhtiön kotipaikka on Saarijärvi ja toimisto sijaitsee Sara-ahon teollisuusalueella. Keskustan verkostoalueen kiinteän polttoaineen lämpölaitokset sijaitsevat Myllyperäntie 25:ssä, Lumperontie 1:llä. Tarvaalan erillisverkossa osoitteessa Tuumalantie 19 toimii toukuussa 2020 valmistunut 1 MW:n lämpölaitos. Yhteensä lämpökeskuksia on 6 kpl. Kaukolämpöverkostoa on yhteensä noin 24,5 km ja asiakkaita 190 kpl. Lämmitettävä rakennustilavuus on yhteensä noin 821 000 m³.

Yhtiön toimialana on Saarijärven kaupungin keskustan alueella kaukolämmön tuotanto ja jakelu. Tilikauden aikana yhtiö on harjoittanut sääntöjensä mukaista toimintaa.

TOIMINTA-AJATUS: Toimitamme kaukolämpöä luotettavasti ja kustannustehokkaasti lähienergiaa hyödyntäen, ympäristöä ja turvallisuutta unohtamatta.

MISSIO: Edullisen kaukolämmön toimittaminen paikallisen asukkaan ja yrityselämän hyväksi

VISIO 2023: Kaukolämmön kilpailukyky muihin toimijoihin verrattuna säilytetään vähintään nykyisellä tasolla. Kasvatamme uusiutuvan lähienergian osuutta lämmöntuotannossa.

Saarijärven Kaukolämpö Oy lukuina (2020)

- 3 KPA-laitosta ja 3 varalämpölaitosta
- 24,5 km kaukolämpöverkkoa
- 190 asiakasta
- 821 000 m³ lämmitettävää rakennusala
- Lämmönmyynti 29,6 GWh
- Kotimaisen energian käyttöaste n. 97,4 %

Saarijärven Kaukolämpö Oy:n tavoitteita ovat mm.

- Kilpailukykyisen energian toimittaminen asiakkaalle
- Huolehtia, että kaukolämpö on asiakkaalle vaivaton ja toimintavarma lämmitysmuoto
- Paikallisten palveluiden ja tuotteiden hyödyntäminen mahdollisuuksien mukaan
- Kaukolämmön tuottaminen ympäristöystävällisesti ja korkealla hyötysuhteella
- Olla mukana kehittämissyhteistyössä ja verkottua muihin toimijoihin

2 OLENNAISET TAPAHTUMAT TILIKAUDELLE

Vuonna 1961 perustetun yhtiön toiminnassa vuosi 2020 oli järjestyksessään 59. Toimintavuosi on ollut yhtiön ja koko maailman historiassa poikkeuksellinen, johtuen maailmanlaajuisesta Covid -19 koronaviruspandemiasta. Erityisesti keväällä uuden ja tuntemattoman viruksen vuoksi yhtiössä kiellettiin vierailut ja nostettiin valmiutta mm. selvittämällä polttoainetoimitusten toimitusvarmuutta. Kesä ja syksy toimittiin lähes normaaliin tapaan, mutta loppuvuodesta koronan leviäminen jälleen kiihtyi. Virustilannetta seurataan yhtiössä aktiivisesti ja tarvittaessa valmiutta nostetaan uudelleen ja rajoitetaan ulkopuolisia kontakteja virusuhkan aiheuttamien seuraamusten estämiseksi.

Tarvaalaan uuden lämpölaitoksen rakennustöitä päästiin jatkamaan vuoden alkupuoliskolla, kun Kauhajoella keskeneräiseksi jäänyt lämpökontin runko ja kattila siirrettiin Saarijärvelle SSYP Kiinteistön hallitiloihin Hietalahteen. Lämpökonttiin kuuluvat putkisto- ja sähkötyöt rakennettiin hallin sisällä niin pitkälle kuin se oli tilojen puolesta mahdollista, minkä jälkeen kontti siirrettiin Tarvaalaan. Tarvaalassa töitä jatkettiin kontin rungon kasauksella ja katon teolla. Kun kontti oli sääsuojattu, tehtiin loput sisällä olevat laite- ja putkiasennukset valmiiksi sekä asennettiin automaatio-ohjelmistot. Lämpölaitos valmistui ja käyttöön otettiin toukokuussa. KVR-urakoitsija Aritermin mentyä konkurssiin, lämpölaitos rakennettiin valmiiksi yhtiömme ohjauksessa ja rakentamistyöstä vastasi pääasiassa HP Nordic Oy.

Vuoden 2020 kokonaislämmönmyynti oli noin 29,6 GWh, josta Tarvaalan erillisverkon myynti oli noin 2,5 GWh. Keskustan verkostoalueella lämpöä myyntiin noin 1,0 GWh vähemmän edellisvuoteen verrattuna. Toimintavuoden lämmönmyyntiä pienensi erityisesti lämmin tammi.

Toimintavuoden liikevaihto oli 1 873 873,14 €, mikä on noin -1,4 % alhaisempi edellisvuoteen verrattuna. Liikevaihdon lasku johtui pienentyneestä lämmönmyynnistä. Lämmönmyynnin osuus liikevaihdosta oli 1 364 251,26 € ja perusmaksujen 498 024,14 €. Liittymämaksutulot olivat 9 197,74 € ja muu myynti 2 400,00 €.

Tilikausi 2020 oli tappiollinen -72 005,97 €. Tappiollinen tulos johtui pääosin lämpölaitosten ja verkoston isoista korjaustöistä, polttoainehankintojen hinnannoususta sekä keskimääräistä pienemmästä lämmönmyynnistä.

Puunkäytön lisäämiseksi Aseman laitoksella suurennettiin polttoainesyöttöruuvien vaihteita, jotta hakkeen ja turpeen seospoltto olisi mahdollista ympärivuoden. Aseman laitoksen polttoainetarastossa on kolme siloa, joihin kuhunkin mahtuu yksi täysperävaunullinen vaunu polttoainetta. Siilorakenteen ja polttoainesyöttöruuvien muutostyön ansiosta laitoksella pyritään jatkossa polttamaan seoksena turvetta ja haketta. Keskustan vanhalla laitoksella seospolttamisen vaatisi mittavia muutoksia polttoainetarastoon, joten siellä turvetta käytetään varsinaisina lämmityskuukausina ja haketta kevästä syksyyn.

Puupolttoaineiden hinnat ovat nousseet muutamassa vuodessa lähes neljänneksellä kasvaneen kysynnän vuoksi. Hinnannousun ja metsähakkeen osuuden noustessa kasvavat myös yhtiön polttoainehankintakustannukset, joiden osuus on noin puolet muista muuttuvista kuluista. Kotimaisen metsähakkeen uskotaan riittävän kasvaneesta kysynnästä huolimatta, koska yhtiömme sijaitsee metsävaltaisella alueella.

Verkostoa on uusittu saneerausohjelman mukaisesti vanhan kansakoulun ja opettaja-asuntolan välillä Paavontien varressa. Heikkokuntoisen linjan tilalle tehtiin uutta runkoverkkoa yhteensä n. 330 m.

Verkostossa oli vuoden aikana kaksi vuotoa. Toinen vuoto oli kauppakadulla, jossa jouduttiin uusimaan vanha ns. fiskarsin kaukolämpöputki n. 22 metrin matkalta kahden betonikaivon väliltä. Toinen vuoto oli Keskustan lämpölaitokselta lähtevässä linjassa, jossa uutta putkea rakennettiin n. 15 m.

Lämpölaitosten isoimmat huoltotyöt liittyivät Keskustan laitoksella siirtokolan ketjun vaihtoon ja lämpöakun yläpään eristeen vaihtoon ja Aseman laitoksella syöttöruuvien vaihteiden vaihtoon.

Yhtiön hallinnollisella puolella päätettiin ottaa käyttöön uusi liittymismaksutariffi, joka perustuu perusmaksun tavoin tehoon. Muutoksen myötä liittymismaksutasoa päätettiin samalla laskea lähemmäksi valtakunnallista tasoa.

3 TALOUS

Taloudelliset tunnusluvut vuosilta 2015-2020 on esitelty alla olevassa taulukossa.

Taulukko 1. Taloudelliset tunnusluvut 2015-2020

	2020	2019	2018	2017	2016	2015
Liikevaihto t€	1 874	1 901	1 875	1 846	2 066	2 026
Liikevoitto t€	-42	100	66	69	427	572
Korolliset velat t€	2 150	2 275	1 950	1 625	2 050	2 275
Investoinnit t€	959	292	147	138	166	119
Sijoitetun pääoman tuotto %	-0,8	2,2	1,2	1,3	7,7	10,4
Liikevoitto %	-2,2	5,3	3,5	3,8	20,7	28,2
Omavaraisuus %	61,7	59,1	62,0	67,0	61,5	57,4
Suhteellinen velkaantuneisuus %	122,9	137,3	120,8	97,6	111,8	122,5
Lämmön myynti GWh	29,6	29,5	29,1	27,9	29,7	24,9
Lämmön tuotanto GWh	36,5	38,3	36,4	34,8	35,9	32,0
Kokonaishyötysuhde (keskusta) %	80,2	77,0	80,0	80,1	82,7	77,9
Maksuvalmius (Quick Ratio)	0,3	0,5	0,7	1,1	1,4	1,1

4 INVESTOINNIT

Yhtiön investoinnit olivat tavanomaista isommat johtuen Tarvaalan lämpölaitoksen rakentamisesta. Koko vuoden investoinnit olivat yhteensä 958 578,53 €, josta Tarvaalan lämpölaitoksen osuus oli 940 846,81 €.



Kuva 1. Tarvaalan 1 MW lämpölaitos



Kuva 2. JAMK:n kaksisuuntainen kaukolämpöjärjestelmä

Toimintavuonna rakennettiin uutta verkostoa Paavontien varressa, mutta tämän hankkeen kulut kirjautuvat vasta vuodelle 2021, koska hanke jatkuu tulevana kesänä.

5 TUTKIMUS- JA KEHITYSTOIMINNAN LAAJUUS

Kuluneen vuoden aikana yhtiö on ollut mukana biokaasutuotantoon tähtäävässä kehittämissuunnitelmassa. Projektissa on selvitetty biokaasulaitoksen perustamista Saarijärvelle yhteistyössä Ruthon Group Oy:n ja HRV Farm Oy:n kanssa. Biokaasutuotantoratkaisulla pyritään kehittämään alueen ja seutukunnan energiaomavaraisuutta sekä vähentämään mineraalilannoitteiden käyttöä maataloudessa. Tuotteistettu biometaani pyritäisiin hyödyntämään kaukolämmöntuotannossa sekä liikennepolttoaineena. Projekti jatkuu vuonna 2021, jolloin nähtävästi selviää myös yhtiömme rooli perustettavassa biokaasuyhtiössä.

Yhtiössä on lisäksi selvitetty vaihtoehtoisia tuotantomuotoja Keskustan vanhan KPA-laitoksen tilalle Elomatic Oy:n toimesta. Selvitys päätettiin tilata, koska lämpölaite on elinkaaren loppupäässä ja vaihtoehtoisten energialähteiden tarkastelu on tullut ajankohtaiseksi muun muassa polttoturpeen käytön päättyessä todennäköisesti viimeistään 2030-luvulla.

Elomaticin selvityksessä tarkasteltiin eri hukkalämmönlähteet Saarijärven keskustan alueella, lämpöpumpputekniikkaa hyödyntävät lämmönlähteet, kuten maalämpö, jätevesilämpö ja järvidesilämpö sekä polttoon perustuvat lämmöntuotantomuodot. Tarkasteltuja lämmöntuotantovaihtoehtoja ja niiden variaatioita oli kymmeniä, joista loppuarviointiin valikoitui kolme tyypiltään soveltuvinta ja omakustannushinnoiltaan edullisinta vaihtoehtoa.

Selvityksen perusteella Saarijärvellä ei ole sellaisia hukkalämmönkohteita, jotka soveltuisivat kaukolämmön tuotantoon kannattavasti. Myöskään tavanomainen maalämpö (300 m) tai keskisyvä (2 km) geoterminen lämpö eivät ole kannattavia toteuttaa kaukolämpötuotantomme nykyisillä käytössä olevilla teknologioilla.

Uusiutuviissa vaihtoehtoisissa järvisedestä tai jätevedestä hyödynnettävä lämpö olivat taloudellisesti kannattavimpia, mutta ne tarvitsisivat veden lämpötilan nostoon priimauksen sekä rinnalle polttolaitoksen, jotta tuotantoteho olisi riittävä ympärivuoden.

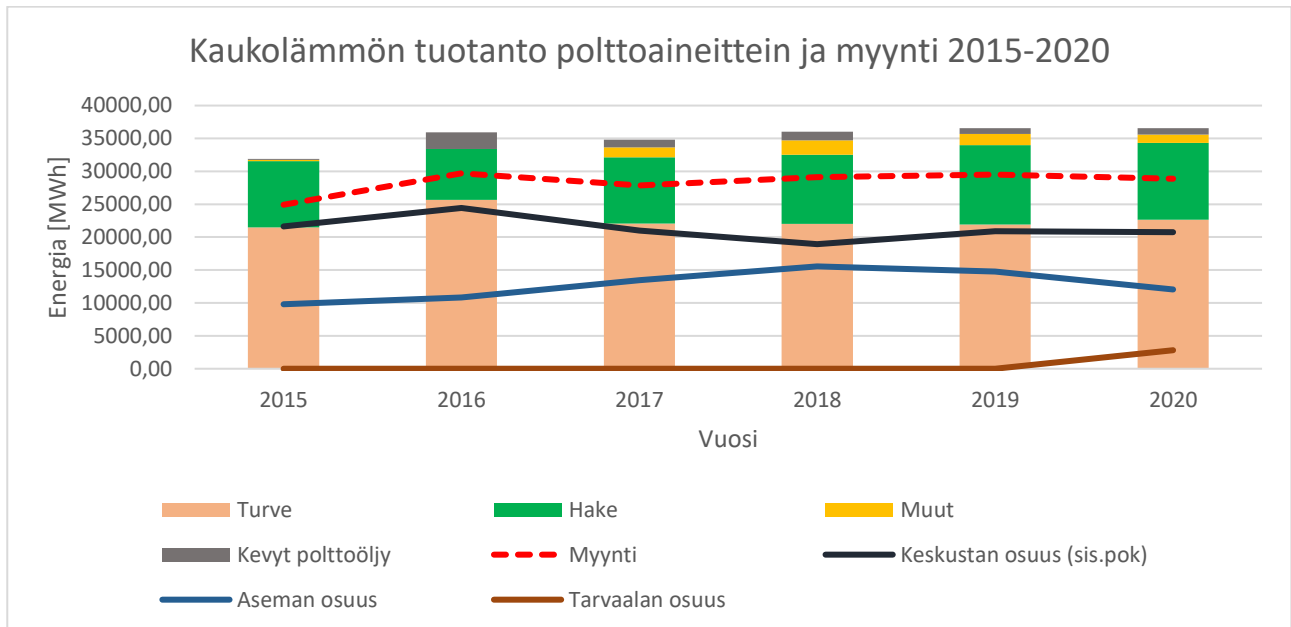
Edullisin korvaava vaihtoehto turvetta käyttävälle Keskustan KPA-laitokselle olisi uuden KPA-laitoksen rakentaminen, joka hyödyntäisi metsähaketta, purua ja kuorta. Polttolaitosinvestoinnissa on kuitenkin riskejä, koska puun energiakäytön jatkuvuudesta ei ole täyttä varmuutta pidemmälle tulevaisuudessa. Lisäksi puupolttoaineiden hinnat ovat lähteneet nousuun ja paikoin eri puolella Suomea myös saatavuudesta on ollut pulaa.

6 LÄMMÖNTUOTANTO JA -MYYNTI

Vuonna 2020 lämmöntuotantoon käytettiin polttoaineita yhteensä noin 36 538 MWh edestä, josta Tarvaalan osuus oli 2 810 MWh. Kaukolämpötuotanto oli yhteensä noin 33 728 MWh (Tarvaalan osuus n. 2 511 MWh). Asiakkaille myytiin lämpöä yhteensä noin 29 559 MWh. Kokonaisyhtösuhde keskustan jakelualueella oli verkostohäviö mukaan laskettuna 80,2 %.

Tarvaalan hakekattilan hyötysuhde oli 85,5 %. Hyötysuhde on laskettu laitoksen toiminta-ajalta (kesä-joulukuu), joten lämmin kesäaika huonontaa hieman hyötysuhdearvoa. Kokonaisyötysuhdetta ei voida laskea, koska Tarvaalassa sopimusraja on lämpölaitoksen ja verkoston välillä (verkosto on POKE:n omaisuutta).

Polttoaineiden osuudet kuluneella lämmityskaudella olivat seuraavat: jyrsinpolttoturve 62,0 %, puupolttoaineet 35,4 % ja kevyt polttoöljy 2,6 %. Edellä mainituissa luvuissa on mukana myös Tarvaalan lämpökeskus. Kaaviossa 1 on esitetty kaukolämmön tuotanto (KPA1, KPA2 ja Tarvaala) polttoaineittain ja myynti vuosina 2015-2020.



Kaavio 1. Kaukolämpötuotanto polttoaineittain ja myynti vuosina 2015-2020

Keväällä 2020 lämmitettiin polttoöljyllä hiukan enemmän, koska Keskustan 200 m³ polttoöljysäiliössä oli määräaikaistarkastus. Tarkastuksen vuoksi säiliön polttoainevarasto tyhjennettiin osin polttamalla.

Lämpölaitosten isoimmat huoltotyöt liittyivät Keskustan laitoksella siirtokolan ketjun vaihtoon ja lämpöpöakun yläpään eristeen vaihtoon myös kamikuljetin uusittiin. Aseman laitoksella suurin investointi oli syöttöruuvien vaihteiden vaihto.

7 VERKOSTO JA UUDET LIITTYMÄT

7.1 Verkosto

Vuonna 2020 rakennettiin uutta DN125 Mpuk kaukolämpölinjaa kansakoulun ja opettaja-asuntolan välille yhteensä noin 330 m. Vanha kaukolämmön runkolinja pysyy käytössä kesään 2021 saakka, jolloin alueen kaukolämpökiinteistöt liitetään uuteen kaukolämpölinjaan ja näin saadaan vanha runkolinja kytkettyä pois käytöstä. Vanhaa saneerattavaa kaukolämpölinjaa alueella on yhteensä noin 400 m.



Kuva 3. Paavontien verkostosaneeraus osa 1/2020

Vuotoja kaukolämpöverkossa oli kaksi kappaletta. Toinen vuodoista havaittiin syyskuun alkupuolella, kun Kauppakadun ja Nahkurintien risteysalueella olevasta sadevesikaivosta alkoi nousemaan höyryä. Kahden kaukolämpökaivon välillä olleessa vanhassa ns. fiskars-linjassa oli vuoto, josta kumpaankin kaukolämpökaivoon ja risteysalueella olleeseen sadevesikaivoon valui kaukolämpövettä. Vuoto paheni muutaman viikon kuluessa, kun syysmyrskyt aiheuttivat lämpölaitoksissa sähkökatkoja ja tästä syystä verkkoon tuli muutamia paineiskuja. Vuoto saatiin kuitenkin hallitusti kuriin nopealla aikataululla ja suuremmilta vahingoilta säästyttiin. Kaukolämpökaivojen välinen vanha fiskars-putki poistettiin käytöstä ja sen tilalle asennettiin uusi DN100 Mpuk kaukolämpölinja.



Kuva 4. Kauppakadulla tapahtuneen putkivuodon korjausta

Vain muutama viikko vuodon korjauksen jälkeen havaittiin jo seuraava vuoto. Keskustan lämpölaitoksen öljypuolen nurkalta alkoi nousemaan höyryä. Vuoto oli laitokselta lähtevässä DN200 kaukolämmön syötössä. Ulkopuolinen vesi oli päässyt kaukolämpöputken suojakuoren sisään ja näin syövyttänyt putkia. Korjauksen tuli tekemään Tampereelta Tonisco Oy, joka pystyi korjaamaan vuodon paineellisena ja näin säästyttiin isolta lämpökatkolta.



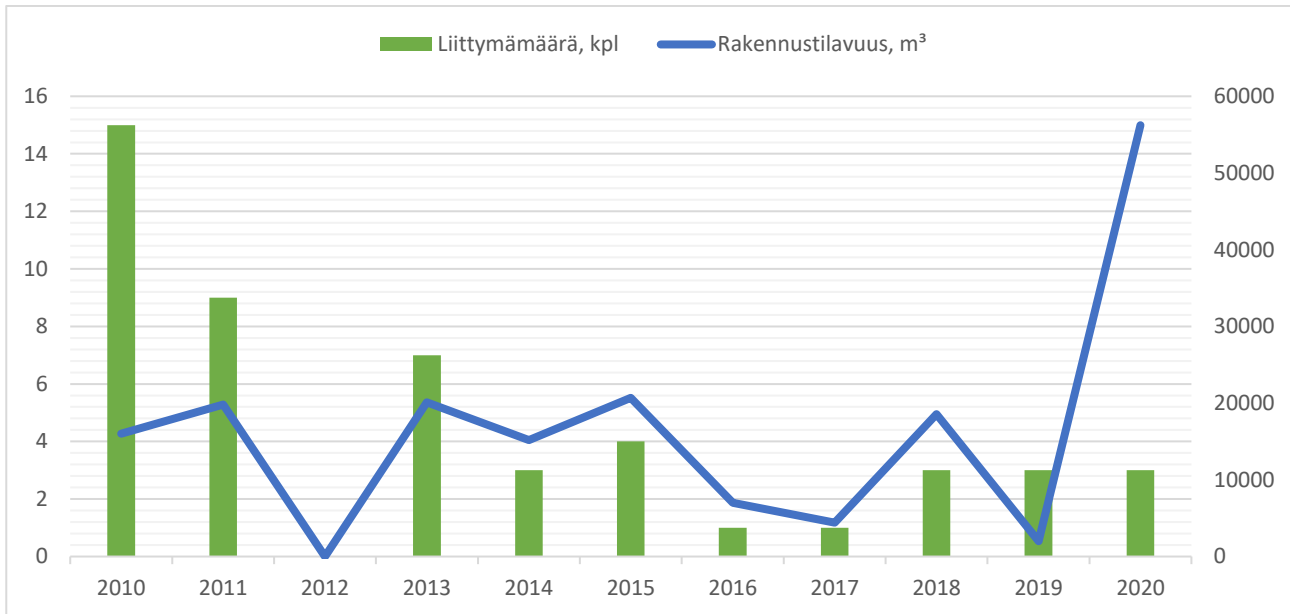
Kuva 5. Myllyperän lämpölaitokselta lähtevän linjan korjaus paineellisena

7.2 Liittymät

Vuonna 2020 keskustan kaukolämpöverkkoon liittyi yksi uusi asiakas Paavontien alueella olleen verkostosaneerauksen yhteydessä. Tarvaalan verkostoalueella lämpöä aloitettiin toimittaa kahdelle asiakkaalle. Näin ollen asiakasmäärä oli vuoden lopussa yhteensä 190 kpl.

Uusien liittymien myötä lämmitettävä rakennustilavuus kasvoi noin 56 000 kuutiolla, josta Tarvaalan osuus oli 53 500 m³. Yhteensä lämmitettävää rakennustilavuutta oli vuoden lopussa noin 821 000 m³.

Alla olevassa kaaviossa 2 on nähtävillä liittymäsopimukset ja liitetty rakennustilavuus vuosien 2010-2020 välisenä aikana.



Kaavio 2. Uudet liittymät ja liitetty rakennustilavuus vuosina 2010-2020

8 ARVIO TALOUDEN JA LIIKETOIMINNAN KEHITTÄMISESTÄ

Suomi on paljon energiaa käyttävä maa, mikä johtuu pohjoisesta sijainnista ja kylmästä ilmastosta, teollisuusrakenteesta, yhdyskuntarakenteesta sekä korkeasta elintasosta. Tämän vuoksi energia-alalla tapahtuvat muutokset vaikuttavat Suomeen enemmän, kuin moneen muuhun maahan. Kaukolämpöliiketoiminta on hyvin pääomavaltaista, sillä sekä tuotanto että jakeluinvestoinnit ovat suuria. Alan onkin suunnattava katseensa pitkälle tulevaisuuteen nähdäkseen miltä maailma ja ala tuolloin näyttävät.

Viime vuosina tulevaisuuden ennustaminen on kuitenkin käynyt entistä haastavammaksi, koska politiikka on muuttunut poukkoilevaksi ja lyhytjänteiseksi. Kaukolämpöalalle olisi tärkeää, että energiapolitiikka olisi ennustettavaa ja kauaskantoista, koska alan investoinnit ovat kestoiltaan noin 20-30 vuoden pituisia.

Tällä hetkellä suurimmat muutokset kuluneen vuoden aikana ovat tapahtuneet polttoainerintamalla. Hallituksen tavoitteena on ollut, että turpeen energiakäyttö puolittuisi vuoteen 2030 mennessä. Nyt kuitenkin näyttää siltä, että puolittuminen tapahtuu jo ennen vuotta 2025. Tähän on vaikuttanut päästöoikeuksien hinnannousu sekä haittaveron nostaminen. Saarijärvellä kaukolämpötuotanto on alle 20 MW, joten turpeesta ei makseta päästöoikeutta. Haittaveron nousu koskettaa kuitenkin myös yhtiötämme.

Lähitulevaisuudessa huolena on myös polttoturpeen riittävyys. Moni turvetuottaja on jo nyt lopettamassa toimintaansa ja myy varastoaan tyhjäksi. Tuotantoa ajetaan alas tulevaisuuden epävarmuuden vuoksi.

Puupolttoaineiden hinnannousu ja niiden osuuden nostaminen käytettävistä polttoaineista yhdessä polttoturpeen kiristyneen verotuksen vuoksi aiheuttavat yhtiöllemme kaukolämmön hinnannostopaineita. Lisäksi lämpölaitoksiin tarvitaan muutosinvestointeja, jotta puun osuutta lämmöntuotannossa voitaisiin nostaa entisestään. Keskustan KPA-laitoksella pitäisi uusia ainakin polttoaineen vastaanottoasema ja kattilaan tulisi tehdä muutoksia mm. ilmanohjaukseen tai jopa uusia koko kattila.

Jos laitoksissa käytetään pelkästään puuta, aiheuttaisi se korroosio- ja likaantumisongelmia, jotka heikentävät tuotannon hyötysuhdetta. Puun kemikaalien neutraloimiseksi tarvittava rikin syöttö ei ole ongelmatonta, koska silloin polttoaineen seassa olisi myrkyllistä kemikaalia. Rikin valmistusketju on myös hyvin raskas.

Yhtiön talouden ja kaukolämmön hinnoittelun kilpailukykyisenä pitämiseksi olisikin tärkeää, että turpeesta luopuminen ei tapahtuisi liian nopeasti. Keskustan lämpölaitoksella on käyttöikä vielä 2030-luvulle asti ja Aseman lämpölaitoksella 2040-2050-luvuille asti.

9 SISÄINEN VALVONTA JA RISKIENHALLINTA

Yhtiössä toteutettiin riskienhallinta edellisvuosien tapaan päivittämällä riskianalyysit ja valmiussuunnitelma sekä käymällä läpi omaisuuden ja toiminnan vakuuttaminen yhdessä vakuutusmeklarin kanssa.

Toimitusjohtaja on raportoinut yhtiön hallitukselle taloudellisten ja toiminnallisten tavoitteiden toteutumisen vuoden aikana pidetyissä kahdeksassa hallituksen kokouksessa. Lisäksi toimitusjohtaja on laatinut Saarijärven kaupungin konserniohjeiden mukaisesti sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan raportit.

Yhtiössä suoritetaan vuosittain kaksi tilintarkastusta, joista toinen on varsinainen ja toinen välitilintarkastus. Yhtiössä ei ole tarvetta erilliselle sisäiselle tarkastukselle.

Yhtiön taloudenhoito jakautuu omiin taloushallinnon tehtäviin ja ulkoisesti tilattaviin palveluihin Azets Oy:n kautta. Yhtiön toimistonhoitajan tehtäviin kuuluvat mm. myynti- ja ostolaskut, palkat, matka- ja kululaskut. Azets hoitaa kirjausten täsmennykset ja kirjanpidon. Ulkoisella taloushallinnolla pienennetään siihen liittyviä riskialttiita työyhdistelmiä.

Henkilöstöhallinto- ja johtaminen toteutui suunnitelman mukaisesti ja kehityskeskustelut pidettiin kaikkien työntekijöiden kanssa.

10 HENKILÖSTÖ JA HALLINTO

10.1 Henkilöstö

Henkilöstössä ei tapahtunut muutoksia kuluneena vuonna.

Yhtiöllä on yhteinen toimitusjohtaja ja toimistonhoitaja sekä varallaolopäivystys Saarijärven Vesi- huolto Oy:n kanssa.

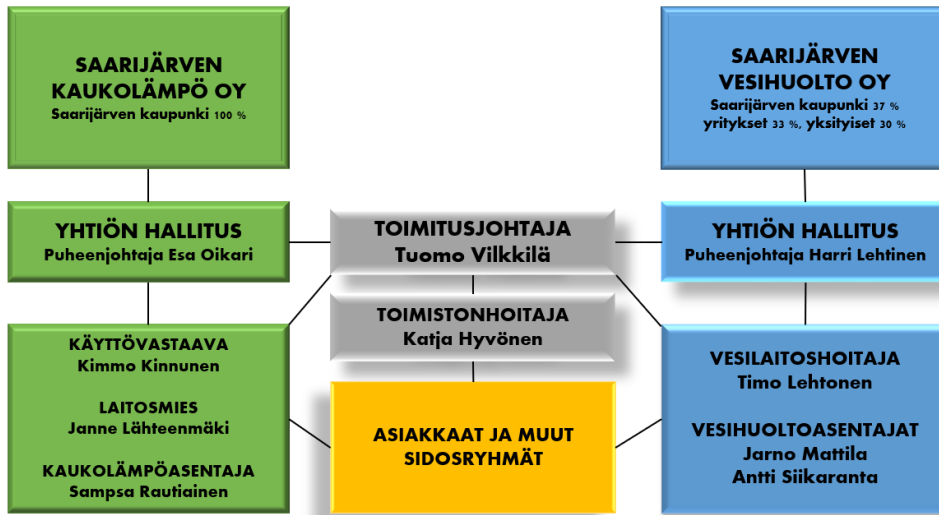
Saarijärven Kaukolämpö Oy:n työllistävyys henkilötyövuosina oli seuraava:

Yhtiön johto	0,5 henkilötyövuotta
Toimistotyöt	0,5 henkilötyövuotta
Kaukolämmön käyttöhenkilöstö	3,0 henkilötyövuotta
Määräaikaiset (mm. vuosihuolto)	0,5 henkilötyövuotta

Vuoden 2020 henkilöstökulut olivat yhteensä noin 269 898 €, josta henkilösivukulujen osuus oli noin 42 610 €. Henkilöstökulut pienenevät edellisvuodesta noin 5,6 %. Henkilöstökulut ovat pienentyneet

parin vuoden aikana yhteensä noin 16 %, koska lämpölaitoksilla henkilöstömäärä on vakiintunut noin 4,5 henkilötyövuoteen.

Kaaviossa 3 on nähtävillä yhtiön organisaatiorakenne 31.12.2020.



Kaavio 3. Organisaatiorakenne

Yhtiön työterveyshuolto siirtyi alkuvuodesta Terveystaloon. Työterveyshuollon kanssa tehdään tiivistä yhteistyötä ja tavoitteena on terveellinen ja turvallinen työ, työympäristö ja työyhteisö, työhön liittyvien terveysvaarojen ja -haittojen ehkäisy sekä työntekijän terveyden ja työ- ja toimintakyvyn ylläpitäminen, edistäminen ja seuranta työuran eri vaiheissa.

Työterveyshuollon lisäksi henkilöstön jaksamista tuetaan liikunnallista ja henkistä hyvinvointia lisäävillä harrastuksilla mm. kulttuuri- ja liikuntaseteileillä sekä henkilöstön yhteisillä virkistyspäivätapah-tumilla. Käytössämme on myös kehityskeskustelukäytäntö.

10.2 Yhtiön omistajat

Saarijärven kaupunki omistaa Saarijärven Kaukolämpö Oy:n ulkona olevan osakekannan kokonaan. Kaupungilla on osakkeita yhteensä 5 060 kpl.

Saarijärven Kaukolämpö Oy:llä on hallussaan 110 kpl omia osakkeitaan, mikä vastaa 2,13 % kaikista osakkeista. Yhtiön hallussa olevilla omilla osakkeilla ei ole äänivaltaa yhtiökokouksessa eikä niille esimerkiksi voida jakaa osinkoa.

10.3 Hallitus

Hallituksen varsinaisina jäseninä vuonna 2020 ovat toimineet:

Esa Oikari, puheenjohtaja

Harri Lehtinen, varapuheenjohtaja

Mirja Tarvainen, jäsen

Gunnar Kotamäki, jäsen

Taina Girsén-Varis, jäsen

Yhtiön toimitusjohtajana ja hallituksen sihteerinä on toiminut vuodesta 2014 lähtien Tuomo Vilkkilä (YAMK agrologi).

Toimintavuoden aikana yhtiön hallitus piti yhteensä kahdeksan kokousta, joista kaksi oli sähköpostin välityksellä.

10.4 Tilintarkastus

Yhtiön varsinaisena tilintarkastajana on toiminut tilintarkastusyhteisö BDO Oy Jyväskylästä ja vastuullisena tilintarkastajana Heidi Rimpilä.

11 VOITONJAKOESITYS

Hallitus esittää, että yhtiön omistajalle ei jaeta osinkoa ja tilikauden tappio -72 005,97 € siirretään edellisten tilikausien voittovarojen tilille. Yhtiön voitonjakokelpoiset varat 1 768 730,30 € jätetään omaan pääomaan.

12 YHTEYSTIEDOT



Tuomo Vilkkilä

Toimitusjohtaja

Puh. 0400 581 627

Email. tuomo.vilkkila@saaveka.fi

Katja Hyvönen

Toimistonhoitaja

Puh. 040 184 1427

Email. toimisto@saaveka.fi

Kimmo Kinnunen

Käyttövastaava

Puh. 040 029 1961

E-mail. kimmo.kinnunen@saaveka.fi

Janne Lähteenmäki

Laitosmies

Puh. 040 562 1344

Email. janne.lahteenmaki@saaveka.fi

Sampsa Rautiainen

Kaukolämpöasentaja (verkosto & asiakkaat)

Puh. 040 685 1585

Email. sampsa.rautiainen@saaveka.fi

Toimintakertomuksen päiväys ja allekirjoitus

Saarijärvi 23.2.2021

Esa Oikari
puheenjohtaja

Tuomo Vilkkilä
toimitusjohtaja

Harri Lehtinen
varapuheenjohtaja

Mirja Tarvainen

Taina Girsén-Varis

Gunnar Kotamäki