

Saarijärven Vesihuolto Oy

Tilinpäätös
1.1. - 31.12.2022

Saarijärven Vesihuolto Oy

PL 56

43101 Saarijärvi

Kotipaikka Saarijärvi

Y-tunnus 0176951-6

Sisällys

	Sivu
Toimintakertomus	3
Tuloslaskelma	16
Tase	17
Liitetiedot	19
Tilinpäätöksen allekirjoitus	21
Tilinpäätösmerkintä	21
Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista	22

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2032 asti.

Tilinpäätöksen on toteuttanut

Azets Insight Oy

Riitta Autio



TOIMINTAKERTOMUS 2022



**PUHDASTA POHJAVETTÄ SAARIJÄRVEN
HARJUISTA YLI 70 VUODEN AJAN**



SISÄLLYS

1	YLEISTÄ YHTIÖSTÄ	3
2	OLENNAISET TAPAHTUMAT TILIKAUDELLA	4
3	TALOUS	4
4	VEDENTUOTANTO JA -MYyntI	5
4.1	Veden tukkumyynti	6
5	VERKOSTO ja asiakkaat	6
6	HALLINTO JA HENKILÖSTÖ	7
6.1	Hallitus	7
6.2	Tilintarkastus	7
6.3	Henkilöstö	8
7	INVESTOINNIT	8
8	TUTKIMUS- JA KEHITYSTOIMINNAN LAAJUUS	9
9	RISKIT JA EPÄVARMUUSTEKIJÄT	9
10	ARVIO LIIKETOIMINNAN KEHITTÄMISESTÄ	11
11	VOITONJAKOESITYS	11
12	YHTEYSTIEDOT	12
13	TOIMINTAKERTOMUKSEN PÄIVÄYS JA ALLEKIRJOITUS	9
	Kaavio 1. Vedentuotanto ja -myynti (m ³) ottamoittain vuosina 2014-2020	5
	Kaavio 2. Vedentuotanto ottamoittain v. 2022	6
	Kaavio 3. Osakkeiden omistusosuudet	7
	Kaavio 4. Organisaatio 31.12.2022	8
	Taulukko 1. Taloudelliset tunnusluvut vuosilta 2018–2022	5
	Kuva 1. Tiivistys Saarijärven Vesihuollon strategiasta vuosille 2021-2025	3
	Kuva 2. Kolkanlahden saneerattu paineenkorotuspumppaamo	9
	Kuva 3. Riskialueiden kartoituspalaveri	10
	Kuva 4. Saaveka toimintapäivä - varautuminen	10

Saarijärven Vesihuolto Oy, PL 56, 43101 SAARIJÄRVI, puh. 040 184 1427,

toimisto@saaveka.fi, www.saaveka.fi

1 YLEISTÄ YHTIÖSTÄ

Saarijärven Vesi ja Viemäri Oy perustettiin 26. tammi-kuuta vuonna 1947 ja se oli Pohjanmaata lukuun ottamatta yksi Suomen ensimmäisistä vesilaitoksista. Vuonna 1957 yhtiö luovutti viemäriverkoston Saarijärven kunnalle, minkä vuoksi yhtiön päätettiin muuttaa vuonna 1967 Saarijärven Vesihuolto Oy:ksi. Vuonna 2022 yhtiön toimintaan tuli jälleen jätevesipalvelut yhtiön ostettua kaksi vesihuolto-osuuskuntaa Saarijärveltä.

Yhtiön kotipaikka on Saarijärvi. Yhtiön toimisto ja varastohalli sijaitsevat Sara-ahon teollisuusalueella Saarijärvellä. Yhtiöllä on yhteensä kuusi pohjavedenottamaa, kolme ylävesisäiliötä ja viisi paineenkorotusasemaa. Tilikauden aikana yhtiö on harjoittanut sääntöjensä mukaista toimintaa. Jäteveden puhdistamispalvelut ostetaan Saarijärven kaupungilta.

Saarijärven Vesihuolto Oy huolehtii veden hankinnasta ja jakelusta Saarijärven kaupungin vahvistamalla toiminta-alueella. Yhtiön perustehtävä on hyvälaatuisen veden toimittaminen yleishyödyllisellä periaatteella. Vedenjakelu turvataan kaikissa olosuhteissa.

Tiivistelmä Saarijärven Vesihuollon strategiasta on nähtävissä alla.

Saarijärven Vesihuolto Oy lukuina (2022)

- 6 pohjavedenottamaa
- 310 km vesijohtoverkostoa
- 21 km jätevesiverkkoa
- 150 kpl jätevesipumppaamoja
- Liikevaihto 725 000 €
- 2 347 asiakaskiinteistöä
- 6 500 vedenkäyttäjää
- Vedenmyynti 318 000 m³

MISSIO

Turvaamme toiminta-alueemme asiakkaille **edellytykset terveeseen elämään ja yritystoimintaan**, toimittamalla **luotettavasti ja kustannustehokkaasti hyvälaatuisia vesihuoltopalveluita** asiakkaiden tarpeisiin.

VISIO 2025

Olemme **toimitusvarma, laadukas ja kustannustehokas** vesihuoltopalveluja tuottava yritys **Saarijärven seutukunnalla**.

Hyödynnämme aktiivisesti **teknologian tuomia etuja** tuottavuuden parantamisessa ja lisäarvopalveluiden kehittämisessä.

TALOUDELLISET TAVOITTEET 2025

Omaisuuden arvon säilyminen (huomioiden inflaatiokehitys)

Riittävä koko (työllistettävä väh. 5 henkilöä, liikevaihto väh. 500-600 t€)

STRATEGIAN KULMAKIVET



Johtava vesihuoltopalveluiden tarjoaja Saarijärven seutukunnalla



Älykkäiden ja kustannustehokkaiden vesihuoltopalvelujen tarjoaja



Toimintavarma jakeluverkko sekä turvallinen ja kestävä vedentuotanto



Osaava, riittävä ja yhdessä toimiva työyhteisö

ARVOT

Vastuullisuus Asiakaslähtöisyys Kestävä talous Ympäristötietoisuus

Kuva 1. Tiivistys Saarijärven Vesihuollon strategiasta vuosille 2021-2025

Saarijärven Vesihuolto Oy, PL 56, 43101 SAARIJÄRVI, puh. 040 184 1427,

toimisto@saaveka.fi, www.saaveka.fi



2 OLENNAISET TAPAHTUMAT TILIKAUDELLE

Kulunut toimintavuosi oli yhtiön 75. Vuosi käynnistyi uusien tuulien myötä, kun yhtiön toimintaan yhdistyivät vuodenvaihteessa liiketoimintakaupalla ostetut osuuskunnat. Puhtaan veden toimittamisen lisäksi yhtiön vastuulle siirtyi nyt myös ostetulla liiketoiminta-alueella oleva jätevesihuolto pumppaamoineen. Yhtiö toimittaa asiakkaiden tuottaman jäteveden Saarijärven kaupungin jätevedenpuhdistamolle.

Ostettavien liiketoimintojen kautta yhtiön verkosto ja laiteomaisuus kasvoivat merkittävästi. Alla luettelo siirryneiden asiakkaiden määristä sekä verkostoista ja pumppaamoista.

- Asiakkaat 261 kpl
- Vesijohtoverkosta 41,8 km
- Jätevesiverkosta:
 - Paineputkea 7,4 km
 - Viettoviemäriä 13,9 km
- Väli- ja linjapumppaamoja 30 kpl
- Kiinteistöpumppaamoja 120 kpl

Toimintavuoden aikana vesihuoltoon on liittynyt lisäksi uusia asiakkaita yhteensä 9 kpl ja Lannevedellä otettiin käyttöön kaksi jäteveden varausliittymää. Yhtiöllä on asiakkaita vuoden lopussa yhteensä 2 347 kpl.

Puhtaan veden tuotanto oli yhteensä 367 595 m³ ja myynti 317 730 m³. Veden myynti aleni lähes neljä prosenttia. Puhtaan veden myynti on alentunut vuodesta 2010-luvun alusta noin n. 14 % ja sen arvioidaan jatkavan laskuaan myös tulevina vuosina väestömäärän vähentyessä Saarijärvellä ja käyttötottumusten muuttuessa entistä vettä säästäväisemmäksi. Vuoden 2022 veden myynnin pienemiseen vaikutti todennäköisesti myös energiahintojen kallistuminen, minkä vuoksi ihmiset ovat säästäneet lämpimän veden käyttöä. Jäteveden myynti Lanneveden ja Tarvaalan alueilla oli yhteensä 16 182 m³.

Yhtiön liikevaihto oli 724 953,54 € ja se kasvoi edellisvuodesta n. 30 % tehtyjen liiketoimintakauppojen ansiosta. Yhtiön tilikauden tulos oli 1 894,05 € voitollinen. Yhtiö tavoittelee nollatulosta, joten tulostavoite onnistui suunnitelmien mukaisesti.

3 TALOUS

Yhtiön liikevaihto kasvoi lähes kolmanneksella ostettujen vesihuoltolaitosten liiketoimintojen myötä. Liikevaihto oli vuonna 2022 yhteensä 724 953,54 €, kun se edellisvuonna oli 555 864 €. Puhtaan veden hintaa nostettiin vuoden 2022 alussa, koska yhtiö teki useampia tappiollisia liiketuloja aiempina vuosina. Tappiollisiin tuloksiin on vaikuttanut veden myynnin pienentyminen 2010-luvulta alkaen. Veden myynti on jatkanut pienentymistään myös vuonna 2022, joten se aiheuttaa hinnannostopaineita myös lähivuosille.

Yhtiön taloudellisia tunnuslukuja vuosilta 2018-2022 on nähtävillä taulukossa 1.

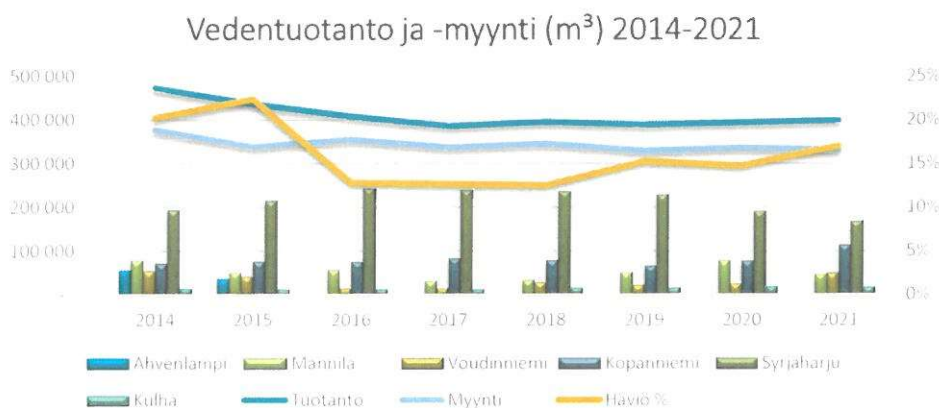
Taulukko 1. Taloudelliset tunnusluvut vuosilta 2018-2022

	2022	2021	2020	2019	2018
Liikevaihto €	724 954	555 864	587 424	531 535	634 311
Liikevoitto (tappio) €	2 880	-2 979	-31 990	-101 360	41 570
Korolliset pitkäaikaiset velat €	595 410	0	0	0	0
Investoinnit €	28 241	71 149	44 382	305 433	99 208
Omavaraisuus %	54,8	94,3	94,5	93,9	95,6
Veden myynti m ³	317 730	330 872	336 020	329 502	345 862
Veden tuotanto m ³	367 595	398 719	394 126	388 805	395 396
Kokonaisverkostohäviö % (sis. huuhtelut ym.)	13,6	17,0	14,7	15,3	12,5
Maksuvalmius (Quick Ratio)	2,7	3,3	2,8	2,2	5,4

4 VEDENTUOTANTO JA -MYyntI

Vuonna 2022 talousvettä tuotettiin yhteensä 367 595 m³ (ka noin 1 007 m³/vrk.) ja myytiin 317 730 m³. Tuotanto pieneni edellisvuodesta noin 7,8 % ja myynti 3,9 %. Vesihäviöt (sis. huuhtelut ym.) olivat noin 13,5 %. Vesihäviöt pienenivät edellisvuodesta 3,5 %.

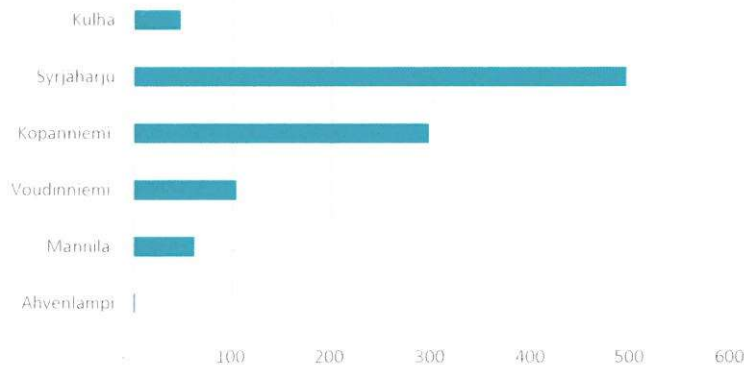
Kaaviosta 1 on nähtävillä vedentuotanto ottamoinnain sekä myynnin ja häviöiden osuus vuosien 2014-2022 väliseltä ajalta.



Kaavio 1. Vedentuotanto ja -myynti (m³) ottamoinnain vuosina 2014-2020

Saarijärven Vesihuolto Oy, PL 56, 43101 SAARIJÄRVI, puh. 040 184 1427,

toimisto@saaveka.fi, www.saaveka.fi

Vedentuotanto ottamoittain m³/vuorokausi

Kaavio 2. Vedentuotanto ottamoittain v. 2022

4.1 Veden tukkumyynti

Yhtiö myy tukkuvettä kolmelle vesihuoltolaitokselle, jotka vastaavat oman verkostonsa osalta mm. valvonta-tutkimusohjelmasta ja näytteenotosta. Vuoden 2022 tukkuveden myyntimäärä oli yhteensä n. 33 000 m³.

- Vesiosuuskunta HKM, Saarijärvi. Veden käyttö n. 47 m³/vrk
- Hoikankylän vesiosuuskunta, Saarijärvi. Veden käyttö n. 19 m³/vrk
- Uuraisten kunta 24 m³/vrk

5 VERKOSTO JA ASIAKKAAT

Vanhoja talosulkuja ja karoja vaihdettiin vuoden aikana yhteensä 30 kpl. Uutta verkostoa rakennettiin Linnan teollisuusalueelle 115 m ja uusille asiakkaille n. 400 m. Vesimittareita vaihdettiin yhteensä 50 kpl, joista etälä-hettäviä oli 25 kpl. Verkostovuotoja oli vuoden aikana neljä kappaletta.



6 HALLINTO JA HENKILÖSTÖ

Vuoden 2022 lopussa Saarijärven Vesihuolto Oy:n oma pääoma oli 1 894 196,26 €, josta osakepääomaa on 9 855,81 € ja ylikurssirahastoa 235,47 €. Yhtiön osakekanta on 1 166 osaketta. Osakkeet ovat litteoitu 10 kpl:seen A-sarjaksi 770 kpl ja yhden osakkeen B-sarjaksi 396 kpl. Osakkaita on yhteensä 112. Saarijärven kaupungin osuus osakepääomasta on noin 37 %.

Saarijärven Vesihuolto Oy:n osakkeiden omistus



Kaavio 3. Osakkeiden omistusosuudet

6.1 Hallitus

Yhtiön hallituksen kokoonpanossa ei tapahtunut muutoksia. Puheenjohtajana jatkaa Harri Lehtinen. Toimintavuoden aikana yhtiön hallitus piti yhteensä 6 kokousta. Yhtiökokouksen valitsemina hallituksen jäseninä ovat toimineet:

Puheenjohtaja:	Harri Lehtinen
Varapuheenjohtaja:	Satu Autiosalo (21.4.2022 asti)
Varapuheenjohtaja:	Maarit Tuononen (21.4.2022 alkaen)
Jäsenet:	Jorma Launonen
	Raija Ahola
	Raimo Tuominen
	Ilkka Keskinen

Yhtiön toimitusjohtajana ja hallituksen sihteerinä on toiminut agrologi (yAMK) Tuomo Vilkkilä.

6.2 Tilintarkastus

Varsinaisena tilintarkastajana on toiminut SYS Audit Oy, HT Sami Kiviluoma.

6.3 Henkilöstö

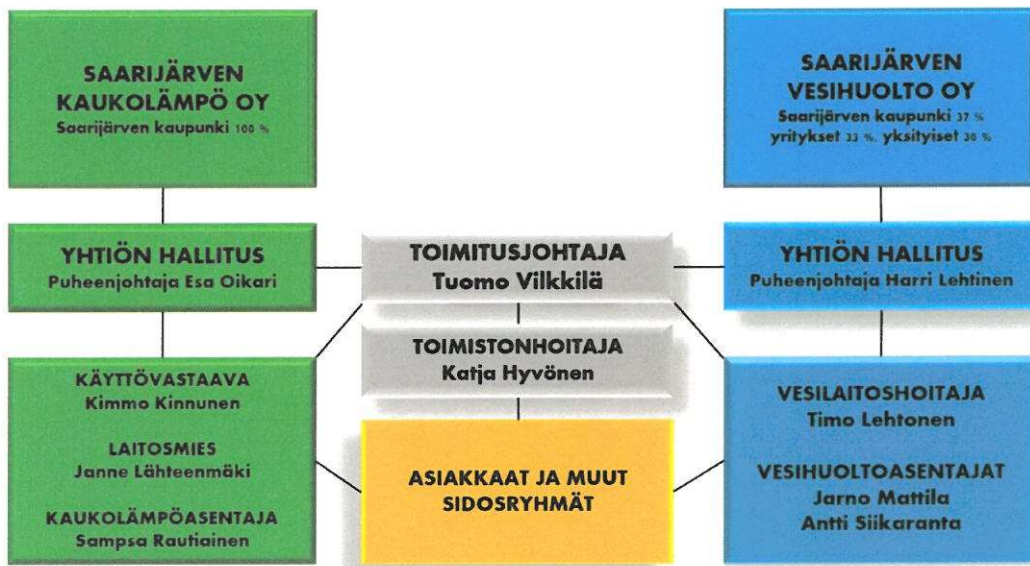
Yhtiön maksamat palkat ja palkkiot olivat ajalla 1.1.–31.12.2022 yhteensä 269 603,49 €. Henkilöstökulut kasvoivat edellisvuodesta n. 12 %. Henkilöstömenoja nosti erityisesti lisääntynyt toimistotyön määrä yhdistettävien uusien liiketoimintojen vuoksi.

Yhtiön työllistävyys vuonna 2022 oli 4,6 henkilötyövuotta.

Yhtiön työllistävyys henkilötyövuosina:

yhtiön johto	0,5 henkilötyövuotta
toimistotyöt	0,5 henkilötyövuotta
asennustyöt	3 henkilötyövuotta
määräaikaiset	0,6 henkilötyövuotta

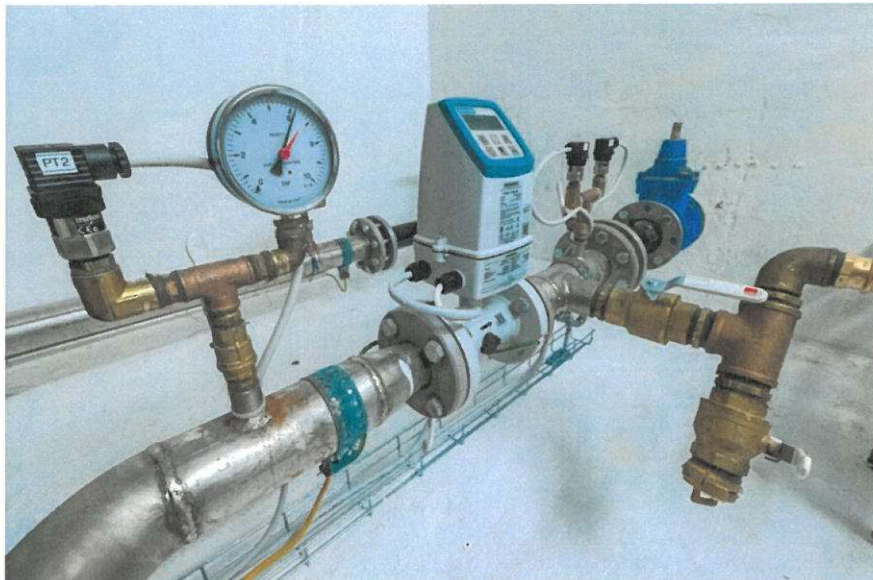
Yhtiön organisaatio on esitetty alla olevassa kaaviossa 3, jossa on mukana myös Saarijärven Kaukolämpö Oy.



Kaavio 4. Organisaatio 31.12.2022

7 INVESTOINNIT

Vuonna 2022 investoinnit olivat yhteensä 28 240,96 €, josta Kolkanlahden vanhan paineenkorotusaseman saneerauksen osuus oli n. 23 000 €.



Kuva 2. Kalkanlahden saneerattu paineenkorotuspumppaamo

8 TUTKIMUS- JA KEHITYSTOIMINNAN LAAJUUS

Tilikauden aikana yhtiössä ei ollut varsinaista tutkimus- ja kehitystoimintaa.

9 RISKIT JA EPÄVARMUUSTEKIJÄT

Jätevesihuollon tultua mukaan yhtiön liiketoimintaan, kohdistuu siihen aivan uudenlaisia riskitekijöitä. Merkittävimmät riskit jätevesihuollossa liittyvät pumppaamoiden ja kaivojen mahdollisiin ylivuotoihin. Näitä riskejä on lähdetty pienentämään erilaisilla toimenpiteillä, joita on tukenut mukana olo Viemäriverdet Kuriin (ViKuri) -hanke.

Hankkeessa on muun muassa tehty pohjavesialueiden riskikartoitus Lanneveden ja Tarvaalan alueilla, jossa yhteistyössä terveys- ja ympäristöviranomaisen ja ympäristösihteerin kanssa kartoitettiin tavanomaista herkemät ylivuotoalueet, kuten yleiset uimarannat ja vesistöjen läheisyys. Lisäksi jätevesipumppaamoita on kartoitettu ja dokumentoitu ja niistä on viety tiedot NOVI by Pinja kunnossapito-ohjelmistoon.



Kuva 3. Riskialueiden kartoituspalaveri

Ostettujen liiketoimintojen alueilla on myös tehty laajasti venttiilien kartoitusta ja merkkausta sekä puhtaan veden että jäteveden osalta.

Henkilöstön ja hallituksen kesken pidettiin yhteinen toimintapäivä Särkilammen majalla Saarijärvellä. Aiheena oli varautuminen erilaisiin poikkeustilanteisiin. Mukana oli myös Saarijärven Kaukolämmön henkilöstöä ja hallituksen väkeä.



Kuva 4. Saaveka toimintapäivä - varautuminen

Vesihuoltotoiminnan varmistamiseksi yhtiössämme on käytössä vuosittain päivitetty valmiussuunnitelma, johon sisältyy erilaisia ennakoituja varautumistoimenpiteitä, kuten verkostoveden klooraukseen liittyviä ohjeistuksia. Lisäksi käytössä on Water Safety Plan, jossa riskit on tarkasteltu pohjavesialueelta asiakkaan vesihanalle asti. Taloudellisiin riskeihin on varauduttu riittävästi vakuutuksilla ja ne käydään myös läpi vuosittain.

Saarijärven Vesihuolto Oy, PL 56, 43101 SAARIJÄRVI, puh. 040 184 1427,

toimisto@saaveka.fi, www.saaveka.fi



Yhtiön taloudenhoito jakautuu omiin taloushallinnon tehtäviin ja ulkoisesti tilattaviin palveluihin Azets Oy:n kautta. Yhtiön toimistonhoitajan tehtäviin kuuluvat mm. myynti- ja ostolaskut, palkat, matka- ja kululaskut. Azets hoitaa kirjausten täsmennykset ja kirjanpidon. Ulkoisella taloushallinnolla pienennetään siihen liittyviä riskialttiita työyhdistelmiä.

Toimitusjohtaja on raportoinut yhtiön hallitukselle taloudellisten ja toiminnallisten tavoitteiden toteutumista vuoden aikana pidetyissä kuudessa hallituksen kokouksessa. Yhtiössä suoritetaan vuosittain kaksi tilintarkastusta, joista toinen on varsinainen ja toinen välitilintarkastus. Yhtiössä ei ole tarvetta erilliselle sisäiselle tarkastukselle.

Henkilöstöhallinto- ja johtaminen toteutui suunnitelman mukaisesti ja kehityskeskustelut pidettiin kaikkien työntekijöiden kanssa.

10 ARVIO LIIKETOIMINNAN KEHITTÄMISESTÄ

Liittymäärien kasvuennuste:

Uusia liittymiä on todennäköisesti tulossa Linnan kylän uudelle teollisuusalueelle sekä mahdollisesti Tarvaalan Biotalouskampusalueen viereiselle teollisuustontille. Liittymäärien arvioidaan pysyvän kokonaisuudessaan tulevana toimintavuonna edellisten vuosien tasolla eli noin 10 liittymää/vuosi. Liittymätulot kuitenkin todennäköisesti kasvavat, koska osa uusista suunnitteilla olevista kiinteistöistä ovat isoja teollisuusrakennuksia.

Tulosennuste:

Vesihuollon turvallisuuden ja toimintavarmuuden varmistaminen edellyttää pitkäjänteistä taloudenpitoa. Yhtiön useat aiemmat tappiolliset tulokset on saatu nostettua nollatuloksen tuntumaan tehtyjen maltillisten hinnankorotusten sekä liiketoimintojen laajentamisten ansiosta. Tulevana vuonna liittymämaksutulot voivat vahvistaa taloutta, mutta vedenmyynnin pieneminen ja toimintamenojen kasvu aiheuttaa kuitenkin paineita veden hinnoitteluun.

Omaisuuksien kunnossapito:

Viime vuosina yhtiössä on kunnostettu kaikki käytössä olevat vedenottamot, joten niissä investointitarpeet ovat vähäisiä pitkälle tulevaisuuteen. Kunnossapitotoiminta keskittyykin tulevana vuosina vedenjakeluun. Yksittäinen isompi investointi liittyy ylävesisäiliölle hankittavaan uv-desinfiointilaitteeseen (suunnittelu v. 2023 ja toteutus v. 2024) sekä mahdollisen paineenkorotuspumppaamon rakentamiseen Linnan alueen vedenpaineen parantamiseksi. Lisäksi yhtiössä jatketaan venttiilien uusimista ja vanhojen mekaanisten vesimittareiden vaihtoa etäluettaviksi.

11 VOITONJAKOESITYS

Hallitus esittää, että yhtiön osakkaille ei jaeta osinkoa ja tilikauden voitto 1 894,05 euroa siirretään edellisten tilikausien voittovarojen tilille. Yhtiön voitonjakokelpoiset varat 1 884 104,98 euroa, jätetään omaan pääomaan.



12 YHTEYSTIEDOT



Tuomo Vilkkilä
Toimitusjohtaja
Puh. 0400 581 627
E-mail: tuomo.vilkkila@saaveka.fi

Katja Hyvönen
Toimistonhoitaja
Puh. 040 184 1427
E-mail: toimisto@saaveka.fi

Eveliina Ahonen
Toimistonhoitaja
Puh. 040 184 1427
E-mail: info@saaveka.fi

Timo Lehtonen
Vesilaitoshoitaja
Puh. 0400 640 789
E-mail: timo.lehtonen@saaveka.fi

Jarno Mattila
Vesihuoltoasentaja
Puh. 040 184 1426
E-mail: jarno.mattila@saaveka.fi

Antti Siikaranta
Vesihuoltoasentaja
Puh. 040 515 6011
E-mail: antti.siikaranta@saaveka.fi

Saarijärven Vesihuolto Oy, PL 56, 43101 SAARIJÄRVI, puh. 040 184 1427,
toimisto@saaveka.fi, www.saaveka.fi

13 TOIMINTAKERTOMUKSEN PÄIVÄYS JA ALLEKIRJOITUS

Saarijärvi 8.3.2023



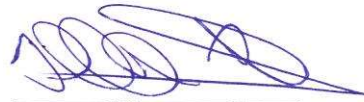
Harri Lehtinen
puheenjohtaja



Tuomo Vilkkilä
toimitusjohtaja



Maarit Tuononen
varapuheenjohtaja



Ilkka Keskinen
hallituksen jäsen



Raimo Tuominen
hallituksen jäsen



Raija Ahola
hallituksen jäsen



Jorma Launonen
hallituksen jäsen

TULOSLASKELMA	01.01.2022 - 31.12.2022	01.01.2021 - 31.12.2021
LIIKEVAIHTO	724 953,54	555 863,76
Valmistus omaan käyttöön (+)	4 746,38	30 755,31
Liiketoiminnan muut tuotot	34 983,78	41 128,75
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-34 062,60	-56 688,45
Varastojen lisäys (+) tai vähennys (-)	-3 032,21	-1 516,31
Ulkopuoliset palvelut	-61 067,96	-20 290,44
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-98 162,77	-78 495,20
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-218 780,20	-200 809,58
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-43 164,11	-31 613,96
Muut henkilösivukulut	-7 659,18	-7 534,87
Henkilöstökulut yhteensä	-269 603,49	-239 958,41
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-192 774,62	-127 228,37
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-192 774,62	-127 228,37
Liiketoiminnan muut kulut	-201 262,55	-185 044,64
LIIKEVOITTO (- TAPPIO)	2 880,27	-2 978,80
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	2 903,92	3 524,08
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-3 890,14	-513,95
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-986,22	3 010,13
TULOS ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	1 894,05	31,33
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	1 894,05	31,33

TASE	31.12.2022	31.12.2021
V A S T A A V A A		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Liikearvo	83 029,36	0,00
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	<u>83 029,36</u>	<u>0,00</u>
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet		
Omistuskiinteistöt	192 542,48	149 606,05
Rakennukset ja rakennelmat		
Omistusrakennukset ja -rakennelmat	345 206,84	371 190,44
Koneet ja kalusto	125 065,00	114 007,91
Muut aineelliset hyödykkeet	1 999 655,86	905 758,74
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	32 620,56	688,75
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	<u>2 695 090,74</u>	<u>1 541 251,89</u>
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	2 778 120,10	1 541 251,89
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet	111 849,04	114 881,25
Vaihto-omaisuus yhteensä	<u>111 849,04</u>	<u>114 881,25</u>
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	127 960,29	108 791,82
Muut saamiset	100,02	100,02
Siirtosaamiset	41 238,56	244,29
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	<u>169 298,87</u>	<u>109 136,13</u>
Rahoitusarvopaperit		
Muut osakkeet ja osuudet	100,00	100,00
Rahoitusarvopaperit yhteensä	<u>100,00</u>	<u>100,00</u>
Rahat ja pankkisaamiset	327 031,78	266 170,21
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	608 279,69	490 287,59
V A S T A A V A A Y H T E E N S Ä	3 386 399,79	2 031 539,48

TASE	31.12.2022	31.12.2021
V A S T A T T A V A A		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	9 855,81	9 855,81
Ylikurssirahasto	235,47	235,47
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	1 882 210,93	1 882 179,60
Tilikauden voitto (tappio)	1 894,05	31,33
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	1 894 196,26	1 892 302,21
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	151 578,93	0,00
Saadut ennakot	25 562,09	25 762,96
Muut velat	748 717,99	0,00
Pääomalainat	443 831,00	0,00
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	1 369 690,01	25 762,96
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Ostovelat	39 281,61	37 865,65
Muut velat	38 854,23	35 773,81
Siirtovelat	44 377,68	39 834,85
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	122 513,52	113 474,31
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	1 492 203,53	139 237,27
V A S T A T T A V A A Y H T E E N S Ä	3 386 399,79	2 031 539,48

LIITETIEDOT

31.12.2022

31.12.2021

Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Tilinpäätös on laadittu pien- ja mikroyritysasetuksen 2 ja 3 luvun pienyrityssäännöksiä käyttäen (PMA1.1.5.1)

Olettamasäännöksistä poikkeaminen

Koneiden ja kaluston, rakennusten ja rakennelmien sekä muiden aineellisten- ja aineettomien hyödykkeiden suunnitelmapoistot (PMA 3.1.2)

Suunnitelman mukaisten poistojen perusteet:

Hyödykeryhmä poisto poistomenetelmä

Aineettomat hyödykkeet

Liikearvo 10 v tasapoisto

Aineelliset hyödykkeet

Rakennukset, rakennelmat 7 % menojäätännöspoisto

Koneet ja kalusto 25 % menojäätännöspoisto

Muut aineelliset hyödykkeet

Verkostot vanha 30 v tasapoisto

Verkostot uusi 40 v tasapoisto

Pitkäaikaiset lainat (PMA 3.6)

Yli viiden vuoden päästä erääntyvät lainat 0,00 0,00

Annetut vakuudet ja taseen ulkopuoliset sitoumukset ja järjestelyt sekä eläkevastuut (PMA 3.7)

Esineoikeudelliset vakuudet, jotka pienyritys on antanut omaisuudestaan (PMA 3.7.1)

Kiinnitys on Osuuspankin 151578,93 euron lainan vakuutena. 300 000,00 0,00

Henkilöstö (PMA 3.11)

Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä tilikauden aikana 5,00 5,00

Tiedot pääomalainoista (OYL 12 luku)

Pääomalainojen pääasialliset lainaehdot

Lainat 1 ja 3. Lainat ovat korottomia. Lainan pääoma maksetaan yrityksen selvitystilassa ja konkurssissa muita velkoja huonommalla etuoikeudella. Pääoma saadaan muuten palauttaa siltä osin, kun yrityksen vapaan oman pääoman ja kaikkien pääomalainojen määrä maksuhetkellä ylittää yrityksen viimeksi päättyneeltä tilikaudelta vahvistettavan tai sitä uudempaan tilinpäätökseen sisältyvän taseen mukaisen tappion määrän.

Laina 2 korko on 12 kk eurobor + 0,875 %. Korko määräytyy nostopäivän mukaan. Korko tarkistetaan vuosittain. Lainan pääoma maksetaan osuuskunnan selvitystilassa ja konkurssissa muita velkoja huonommalla etuoikeudella. Pääoma saadaan muuten palauttaa ja korko maksaa vain siltä osin, kun yrityksen vapaan oman pääoman ja kaikkien pääomalainojen määrä maksuhetkellä ylittää yrityksen viimeksi päättyneellä tilikaudella vahvistettavana tai sitä uudempaan tilinpäätökseen sisältyvän taseen mukaisen tappion määrään. Jos pääomalainalle tulevaa korkoa ei voida maksaa, korko siirtyy maksettavaksi ensimmäisen sellaisen tilinpäätöksen perusteella, jonka perusteella se voidaan maksaa. Lainalle on kertynyt tilikaudella korkoa 477,00 euroa

Lainat 4,5 ja 6. Lainan korko on 6 kk euribor + 1 %. Korko tarkistetaan vuosittain 1.1. Lainan pääoma maksetaan yrityksen selvitystilassa ja konkurssissa muita velkoja huonommalla etuoikeudella. Pääoman saadaan muuten palauttaa ja korko maksaa vain siltä osin, kuin yrityksen vapaan oman pääoman ja kaikkien pääomalainojen määrä maksuhetkellä ylittää osuuskunnan viimeksi päättyneeltä tilikaudelta vahvistettavan tai sitä uudempaan tilinpäätökseen sisältyvän taseen mukaisen tappion määrään. Jos pääoma lainalle tulevaa korkoa ei voida maksaa, korko siirtyy maksettavaksi ensimmäisen sellaisen tilinpäätöksen perusteella, jonka perusteella se voidaan maksaa. Lainoille on tilikaudella kertynyt korkoa 870,20 euroa.

Oman pääoman muutokset (PMA 1.1.5.2)

Oman pääoman erittely

-

Sidottu oma pääoma		
Osakepääoma - alkusaldo	9 855,81	9 855,81
Osakepääoma	0,00	0,00

Arkistoviite: 2022-002

19 (22)

LIITETIEDOT	31.12.2022	31.12.2021
Osakepääoma - loppusaldo	9 855,81	9 855,81
Sidottu oma pääoma yhteensä	9 855,81	9 855,81
-		
Vapaa oma pääoma		
Rahastot - alkusaldo	235,47	235,47
Rahastot	0,00	0,00
Rahastot - loppusaldo	235,47	235,47
Edellisten tilikausien voitto/tappio - alkusaldo	1 882 210,93	1 882 179,60
Osingonjako	0,00	0,00
Edellisten tilikausien korjaukset	0,00	0,00
Omista osakkeista maksettu määrä	0,00	0,00
Edellisten tilikausien voitto/tappio - loppusaldo	31,33	-31 672,41
Tilikauden voitto/tappio	1 894,05	31,33
Vapaa oma pääoma yhteensä	1 884 104,98	1 882 210,93
-		
Oma pääoma yhteensä	1 894 196,26	1 892 302,21
-		
Laskelma jakokelpoisesta omasta pääomasta (OYL 13.5)		
Jakokelpoinen oma pääoma yhteensä	1 884 104,98	1 882 210,93
Vapaa oma pääoma yhteensä	1 884 104,98	1 882 210,93
Edellisten tilikausien voitto/tappio	1 882 210,93	1 882 179,60
Tilikauden tulos	1 894,05	31,33
VAKUUKSET JA VASTUUSITOUMUKSET		
Leasingvuokrasopimusvastuut		
Avoimien leasing-vuokrasopimusten nimellismäärät	11 111,80	20 024,12
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	7 776,80	9 493,15
Myöhemmin maksettavat	3 335,00	10 530,97
Vastuiden jäännösarvo on 25600,00 euroa.		
Hallituksen ehdotus jakokelpoisen vapaan oman pääoman käytöstä (PMA 1.1.5.2)		
Hallitus esittää, että tilikauden voitto 1 894,05 euroa siirretään edellisten vuosien voitto-tappiotilille. Yhtiön taloudellisessa asemassa ei tilikauden päättymisen jälkeen ole tapahtunut olennaisia muutoksia. Yhtiön maksuvalmius on hyvä, eikä ehdotettu voitonjako vaaranna hallituksen näkemyksen mukaan yhtiön maksukykyä.		

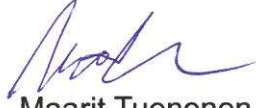
Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen allekirjoitus

Paikka: Saarijärvellä

Aika:



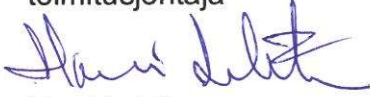
Tuomo Vilkkilä
toimitusjohtaja



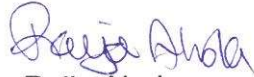
Maarit Tuononen
hallituksen varapuheenjohtaja



Jorma Launonen
hallituksen jäsen



Harri Lehtinen
hallituksen puheenjohtaja



Raija Ahola
hallituksen jäsen



Raimo Tuominen
hallituksen jäsen



Ilkka Keskinen
hallituksen jäsen

Tuomo Vilkkilä
toimitusjohtaja

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Paikka: Saarijärvi

Aika:

HT Sami Kiviluoma
SYS Audit Oy

Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista

Kirjanpidot ja tositelajit sekä niiden säilyttämistapa

Tilinpäätös

Tilinpäätös ja tase-erittely

Tililuettelo ja saldoluettelot

Tilikohtainen tuloslaskelma

Tilikohtainen tase

Tililuettelo

Kirjanpidot

Pääkirjat

Palkkakirjanpito

Tositteet

Automaattiset tilinpäätöskirjaukset	1 - 2
Jaksotukset	1 - 12
Järjestelmän muodostamat	1 - 12
Muut	1 - 9
Myyntilasku	1 - 14
Ostolasku	1 - 877
Ostosuoritus	1 - 828
Palkat	1 - 94
Pankki	1 - 380
Poistot	1 - 12
Tilinpäätöstositteet	1 - 17
Liitetietositteet	1 - 2

Peruskirjanpito (päiväkirjat), pääkirjanpito (pääkirjat), tililuettelo, tuloslaskelmat, taseet ja tase-erittelyt säilytetään sähköisesti Netvisor-kirjanpito-ohjelman arkistossa. Tilinpäätös (tasekirja) säilytetään sähköisesti Netvisor-kirjanpito-ohjelman arkistossa.. Pankki- ja muut tositteet säilytetään sähköisenä, automaattiset tilinpäätöskirjaukset sähköisenä.

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 22 pages before this page

Tämä asiakirja sisältää 22 sivua ennen tätä sivua

Detta dokument innehåller 22 sidor före denna sida

Dokumentet inneholder 22 sider før denne siden

Dette dokument indeholder 22 sider før denne side

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende